

**Cuenta Pública 2021**  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: SISTEMA MUNICIPAL DIF DE HUIXQUILUCAN  
2.- NUMERO: 3 095

3.-  MUNICIPIO  
 ODAS  
 DIF  
 IMCUFIDE  
 OTROS

X

4.- FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2021

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24			25					
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															POLIZAS	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN								
NUM. PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	(M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL				MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA
1	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO JARDIN DE NIÑOS JUAN RULFO (TERRENO 095 05 098 01 00 0000)	AV. PRINCIPAL SIN 01 LLANO GRANDE HUIXQUILUCAN EDO DE MEXICO	LLANO GRANDE	25 METROS COLINDA CON CAMINO VECINAL	25 METROS EVARISTO GUTIERREZ MUCIÑO	20 METROS EVARISTO GUTIERREZ MUCIÑO	20 METROS COLINDA CON CAMINO VECINAL	500.00	450.00	0000-00-00	675.000.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACIÓN	EN TRAMITE	EN TRAMITE	095 05 09801000000	675.000.00	DONACION	E	E	0000-00-00	2019-07-23 20:03:00							
2	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DIF LA MESA (TERRENO 095 02 114 03 00 0000)	SAN JUAN BAUTISTA 66 SAN RAMON HUIXQUILUCAN	SAN RAMON	91 64 COLINDA CON CALLE LEDNA VICARIO	83 14 COLINDA CON CARRE HUIXQUILUCAN SAN RAMON	146 67 COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR	188 18 COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL	15,354.00	4,725.00	2017-06-12	2,387,547.00	PREDIO DE LAS INSTALACIONES DIF HUIXQUILUCAN	CONTRATO DE DONACION DE FECHA 7 DE JUNIO DE 2017	EN TRAMITE	EN TRAMITE	095 02 114 03 00 0000	250,000.00	DONACION	E	E	0000-00-00	2019-07-23 20:03:00							
3	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO JARDIN DE NIÑOS EL GUARDA	LOTE NO 9 - MANZANA NO. 7 CALLE LA CIMA	GUARDA VIEJO	27.0 MTS LINDA CON LOTE NO. 8	27.0 MTS LINDA CON LOTE NO. 13	15.0 MTS LINDA CON LOTE NO. 10	15.0 MTS LINDA CON CALLE DE LA CIMA	405.00	0.00	2021-07-07	300,000.00	ESCUELA	CONTRATO DE COMPRA - VENTA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	EN TRAMITE	300,000.00	COMPRA	E	E	0000-00-00	2021-08-24 12:26:41							
4	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIO DIF LA MESA (TERRENO 095 02 114 03 00 0000)	SAN JUAN BAUTISTA 66 SAN RAMON HUIXQUILUCAN	SAN RAMON	91 64 COLINDA CON CALLE LEDNA VICARIO	83 14 COLINDA CON CARRE HUIXQUILUCAN SAN RAMON	146 67 COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR	188 18 COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL	15,354.00	4,725.00	2017-07-06	15,500,060.00	ACCIONES DIF HUIXQUILUCAN	ACION DE FECHA	EN TRAMITE	EN TRAMITE	095 02 114 03 00 0000	15,500,060.00	DONACION	E	E	0000-00-00	20-11-30 23:16	4 año 5 meses 2	25.833 43	1,369,171 95				
													18,862,607.00																			

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

MTRA. SHEYLA LIZANEA GILES SORIANO  
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF HUIXQUILUCAN



LIC. CESAR HERNÁNDEZ DANIEL  
TESORERO DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF HUIXQUILUCAN



MTRO. ANDRÉS CRISTIAN TÉLLEZ RAMÍREZ  
CONTRALOR INTERNO DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF HUIXQUILUCAN



**Notas:**

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.